## Wohnflächenberechnung



## Selbst erstellte Wohnflächenberechnung

Finanzierungsanfrage:	
Antragsteller/in:	
Vermittler:	

- Die Anrechnung auf die Wohnfläche bei Balkonen, Terrassen, Loggien und Dachgärten erfolgt zu max. 50 %, wenn sie ausschließlich zur Wohnung gehören.
- Bei Kellern, Waschküchen, Trocken-, Heizungs- und außerhalb der Wohnung liegenden Abstellräumen, Schuppen und Garagen findet keine Anrechnung auf die Wohnfläche statt.
- Um ein Zimmer mit Dachschrägen anzugeben, bitte wie folgt vorgehen:
  - 1. Die Grundfläche (bzw. Breite und Länge) mit einer Deckenhöhe ab 2 m wie gewohnt angeben und den jeweiligen Zimmertyp auswählen (Anrechnung zu 100 %).
  - 2. Die Grundfläche (bzw. Breite und Länge) mit einer Deckenhöhe zwischen 1 m und 2 m angeben und als Zimmertyp "Raum mit Dachschrägen" auswählen (Anrechnung zu 50 %).
  - 3. Die Grundfläche mit einer Deckenhöhe unter 1 m wird nicht angerechnet.

dass falsche Angaben ggf. zu einer Vertragsaufhebung führen.



Zimmer	Länge	Breite	Grundfläche (Länge × Breite)	Wohnfläche (Grundfläche abzgl. 3 %)
	m	m	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
	m	m	$m^2$	$m^2$
	m	m	m <sup>2</sup>	$m^2$
	m	m	m <sup>2</sup>	$m^2$
	m	m	m <sup>2</sup>	$m^2$
	m	m	$m^2$	$m^2$
	m	m	m <sup>2</sup>	$m^2$
	m	m	$m^2$	$m^2$
	m	m	m <sup>2</sup>	$m^2$
			Gesamtwohnfläche	m²

Ich versichere/Wir versichern, dass alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht wurden. Ich bin mir bewusst/Wir sind uns bewusst,

Ort, Datum Unterschrift Antragsteller/in 1 Unterschrift Antragsteller/in 2